

富山市下富居外地内県有地の活用に向けて

民間事業者の皆様の「事業提案」を募集します

富山県では、あいの風とやま鉄道線の新駅の設置が予定されている周辺の県有地について、公募を通じた民間開発の導入を検討しております。

今回、民間事業者が保有する活用ニーズなどを事前にご提案いただくことで現在の市場を考慮した公募要領とするため、事業提案を募集することとしました。

1. 説明会および現地視察の開催（事前申込制）

事業提案を応募される方は必ず説明会へ参加してください。希望される方は
平成29年11月17日（金）、17時15分までに電子メールで参加申込が必要です。

<説明会について>

平成29年11月22日（水）10時00分～12時00分 富山県民会館611号室

<現地視察について>

平成29年11月22日（水）14時00分～16時00分（場所は別途ご案内します）

2. 事業提案、対話の実施（事前申込制）

事業提案をご説明いただき、対話を行います。希望される方は持参または郵送（書留）により提案書の提出が必要です。なお、ノウハウなどの保護のため、個別に行います。

<日 時>平成30年1月（予定） ※1時間程度（提案書受付後に個別に調整します）

<場 所>富山県庁本庁舎又は周辺の会議室

<提案書提出期日>平成29年12月22日（金）、16時00分まで

<内 容>

- ・土地の活用内容、管理運営、事業スケジュール等についての事業提案
- ・対話（事業提案の内容、売却条件、その他ご意見ご要望について）

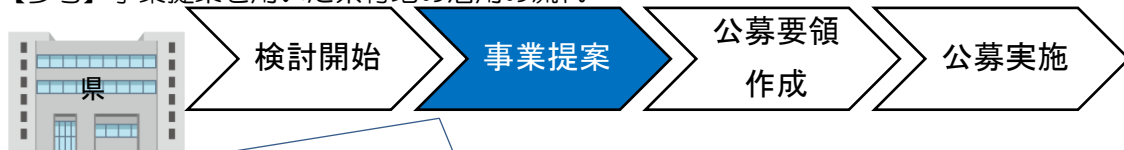
※現地視察へ参加していない民間事業者の皆様も、事業提案は応募できます。

3. 質問受付

事業提案を予定する方から、電子メールで質問を受け付けます。質問に対する回答は、富山県都市計画課ホームページで公表する予定です。

<質問受付期日>平成29年11月29日（水）正午まで

【参考】事業提案を用いた県有地の活用の流れ



○現地視察及び事業提案を実施

- ・活用ニーズなどをご提案いただくことで、現在の市場を考慮した公募要領とすることができます。

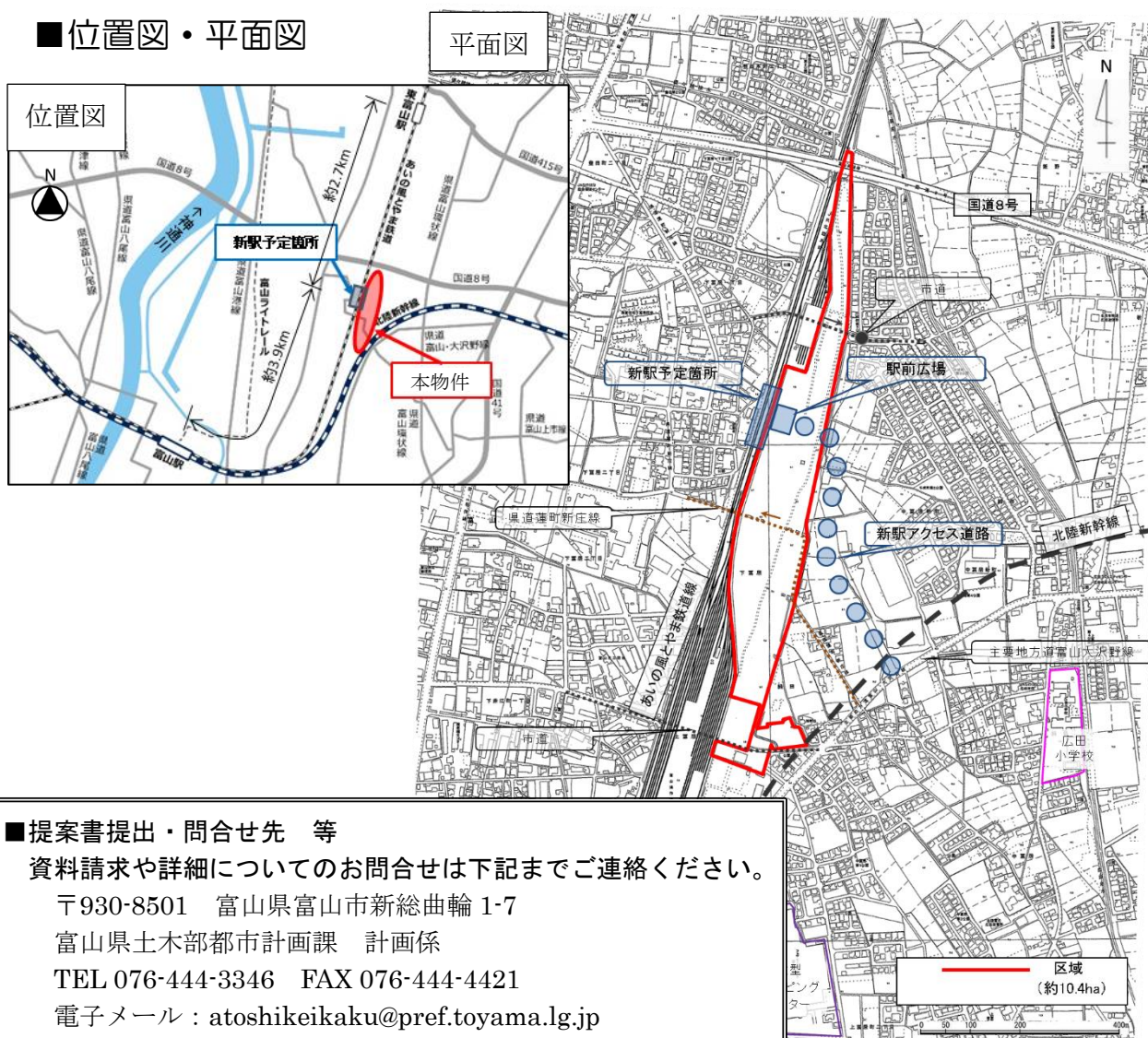
■物件の基本情報

実測面積	104,271.44㎡
地目	雑種地
用途地域	準工業地域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%
高度地区	指定なし
防火指定	指定なし
特別用途地区	大規模集客施設制限地区

上記土地のうち、新駅、新駅アクセス道路および駅前広場に必要な面積を控除した分を対象の土地として予定しています。

※一部に市街化調整区域を含む土地があります

■位置図・平面図



■提案書提出・問合せ先 等

資料請求や詳細についてのお問合せは下記までご連絡ください。

〒930-8501 富山県富山市新総曲輪 1-7

富山県土木部都市計画課 計画係

TEL 076-444-3346 FAX 076-444-4421

電子メール：atoshikeikaku@pref.toyama.lg.jp

※富山県（都市計画課）ホームページからもご覧いただけます。

http://www.pref.toyama.jp/cms_sec/1506/index.html